

## PRESSEINFORMATION

### Südhausbau kauft Grundstück in München

**(München, 30. Mai 2011)** Die Südhausbau-Firmengruppe hat von einem Privateigentümer ein Grundstück im Münchner Stadtteil Sendling erworben. Das Objekt soll im Bestand des Unternehmens verbleiben. Auf dem insgesamt 2 135 m<sup>2</sup> großen Areal an der Brudermühl- / Thalkirchnerstraße befindet sich ein Gebäude mit 64 Wohn- und Gewerbeeinheiten mit einer Wohn-/Nutzfläche von 3 300 m<sup>2</sup>. „Der Grundstücksmarkt in München, ist derzeit so gut wie leergefegt. Wir sind deshalb sehr froh, dass es uns dennoch gelungen ist, für dieses Objekt den Zuschlag zu bekommen“, sagt Matthias Ottmann, geschäftsführender Gesellschafter der Südhausbau.

#### Über Südhausbau

Südhausbau ist eines der ältesten Wohnungsbau- und Immobilienverwaltungsunternehmen in Bayern und eines der wenigen, die sich noch ganz in Familienbesitz befinden. Seit 75 Jahren ist der Name Südhausbau gleichbedeutend mit sorgfältiger Standortauswahl, hochwertiger Bebauung und einer langfristig wertsteigernden Objektbetreuung.

Seit 1936 wurden ca. 20.000 Wohneinheiten in Form von Einfamilienhäusern, Reihen- und Doppelhäusern, Wohnanlagen und Eigentumswohnungen geschaffen. Unter dem Dach der Südhausbau arbeiten mehr als 130 hoch qualifizierte Mitarbeiter aus den Bereichen Architektur, Immobilienwirtschaft, Rechtswissenschaft, Hausmeisterei und Sozialmanagement. Die Südhausbau Immobilienverwaltung betreut über 11 000 Wohn- und Gewerbeeinheiten. Fast 9 000 der verwalteten Einheiten befinden sich im eigenen Bestand.

Lange vor der allgemeinen Klimadiskussion hat Südhausbau begonnen, den Anspruch an Ökologie und Ökonomie, Ästhetik und Nachhaltigkeit effizient umzusetzen und so Raum zu schaffen, in dem das Wohlgefühl der Bewohner an vorderster Stelle steht.

Über die Kernkompetenzen hinaus engagiert sich Südhausbau seit Jahren in der Wohnungsbaupolitik und der Forschung sowie für soziale Belange.

Im Bereich der zeitgenössischen **Kunst** baut das Unternehmen seit 2003 die Sammlung Südhausbau auf, in der ausschließlich junge Künstler gefördert werden. In Kooperation mit PIN. Freunde der Pinakothek der Moderne e.V. werden jährlich zwei Stipendien an internationale Künstler vergeben.

Das Leistungsspektrum umfasst die Bereiche **Eigentum, Miete, Verwaltung, Portfoliomanagement** und **Projektentwicklung**.

#### Pressekontakt:

Ottmann GmbH & Co. Südhausbau KG

Frau Simone Schoberth

[schoberth@suedhausbau.de](mailto:schoberth@suedhausbau.de)

[www.suedhausbau.de](http://www.suedhausbau.de)

t. 089.272 74 204