

# Anfrage für Verwaltungsübernahme (Miethausverwaltung)

Görresstraße 2 · 80798 München  
Telefon: 089-272 74 - 292 · Fax: 089-272 74 84- 292  
www.suedhausbau.de · schmidt@suedhausbau.de

Bitte speichern Sie das Formular bevor Sie es ausfüllen.

Vertrauen erleben

## GESPRÄCHSPARTNER:

Name:  Vorname:  Eigentümer:   
Datum:  Telefon:  E-Mail:

## Angebots -Adresse

Straße:  HausNr.:  PLZ:  Ort:

## Objekt -Adresse

Straße:  HausNr.:  PLZ:  Ort:

## EIGENTÜMER DER ANLAGE:

Name:  Vorname:   
Straße:  HausNr.:  PLZ:  Ort:   
Telefon:  E-Mail:

## OBJEKT:

Baujahr:

**Hausmeister vorhanden:** ja  nein   
wenn ja: hauptberuflich  nebenberuflich

**Putzkräfte vorhanden:** ja  nein   
wenn ja: hauptberuflich  nebenberuflich

**Gärtner vorhanden:** ja  nein   
wenn ja: hauptberuflich  nebenberuflich

**Anzahl Wohneinheiten:**   
davon:  
1-Zimmer-Wohnungen:   
2-Zimmer-Wohnungen:   
3-Zimmer-Wohnungen:   
4-Zimmer-Wohnungen:   
oder mehr:

# Anfrage für Verwaltungsübernahme (Miethausverwaltung)



Görresstraße 2 · 80798 München  
Telefon: 089-272 74 - 292 · Fax: 089-272 74 84- 292  
www.suedhausbau.de · schmidt@suedhausbau.de

Bitte speichern Sie das Formular bevor Sie es ausfüllen.

Vertrauen erleben

## OBJEKT

Anzahl Stellplätze:  
(TG, Garage, Außenstellplatz)

Anzahl Gewerbe:

**Miete:** freifinanziert:  öffentlich gefördert:

Bindungsmerkmale:

Mietzinseinnahme p.a.  
netto-kalt in €:

Inklusivmiete:  Teilinklusivmiete:

Nettomiete:  Pauschalen:  Heizung/WW:

**Leerstand:** ja:  nein:

Anzahl gekündigter Wohnungen:  Anzahl Gewerbe:

Fluktuation Vorjahr in %:

**Mietstruktur:** High-End:  Studenten:

Normal:  Senioren:

Bisheriger Verwalter:

Grund für Wechsel:

Bisherige Verwaltungsgebühr: EUR  je Wohneinheit

# Anfrage für Verwaltungsübernahme (Miethausverwaltung)

SÜD  
HAUS  
BAU

Görresstraße 2 · 80798 München  
Telefon: 089-272 74 - 292 · Fax: 089-272 74 84- 292  
www.suedhausbau.de · schmidt@suedhausbau.de

Bitte speichern Sie das Formular bevor Sie es ausfüllen.

Vertrauen erleben

## OBJEKT:

Heizung:	Öl <input type="checkbox"/>	Gas <input type="checkbox"/>	Fernwärme <input type="checkbox"/>	Etagen <input type="checkbox"/>	Sonstige <input type="text"/>
Dach:	Ziegel <input type="checkbox"/>	Flach <input type="checkbox"/>	saniert? nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	wenn ja, wann? <input type="text"/>
Balkone dicht?	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	saniert? nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	wenn ja, wann? <input type="text"/>
Fenster:	Holz <input type="checkbox"/>	Alu <input type="checkbox"/>	Kunststoff <input type="checkbox"/>		
Fassade:	Putz <input type="checkbox"/>	Ziegel <input type="checkbox"/>	Klinker <input type="checkbox"/>	Beton <input type="checkbox"/>	
Aufzüge:	Anzahl <input type="text"/>				
Sonstiges:	Gartenanlage <input type="checkbox"/>	Schwimmbad <input type="checkbox"/>	Sauna <input type="checkbox"/>		
Gewährleistungen:	<input type="text"/>				
Bauträger Firma:	<input type="text"/>				
Besondere Hinweise:	<input type="text"/>				
Angebote bis:	<input type="text"/>				
Besondere Unterlagen dazu:	<input type="text"/>				

## Anfrage Besichtigungstermin:

Datum:	<input type="text"/>	Uhrzeit:	<input type="text"/>
Treffpunkt:	<input type="text"/>		
<b>Alternativtermin:</b>			
Datum:	<input type="text"/>	Uhrzeit:	<input type="text"/>
Treffpunkt:	<input type="text"/>		