

## Pressemeldung

### Grüner Strom für 5 000 Wohneinheiten

**München, 1. Juni 2011. Das Münchner Immobilienunternehmen Südhausbau hat mit den Stadtwerken München einen Rahmenvertrag über den Bezug von Ökostrom abgeschlossen. Der „grüne“ Strom fließt ab dem 01. Januar 2012. Betroffen sind zunächst alle über 5 000 Wohneinheiten, die in München von dem Unternehmen verwaltet werden.**

Das Unternehmen, das bundesweit rd. 12 000 Einheiten verwaltet, setzt sich schon seit langem für den Klimaschutz ein. Unter anderem war Südhausbau Pate des Forums „Konsequente Energieeinsparung“ im „Münchner Bündnis für Klimaschutz“ und ist auch in dem daraus hervorgegangenen „München für Klimaschutz Club“ weiterhin aktiv. „Es reicht nicht nur über den Klimaschutz zu diskutieren“, sagt Matthias Ottmann, geschäftsführender Gesellschafter des Unternehmens. „Man muss auch aktiv werden. Jeder noch so kleine Schritt ist ein Schritt in die richtige Richtung“.

Auch bei Sanierungen von Bestandsgebäuden und Neubaumaßnahmen setzt das Unternehmen auf Energieeffizienz. In der Urbanstraße 20, in München Sendling, beginnen in Kürze die Sanierungsarbeiten an einem Bestandsgebäude aus den 60er Jahren. Das Gebäude wird dabei umfassend saniert und modernisiert mit dem Ziel, den Standard KfW-Effizienzhaus 70 zu erreichen. Darüber hinaus wird das gesamte Dachgeschoss im Passivhausstandard ausgebaut.

Mit dem Architekturbüro Vallentin hat Südhausbau im Bauträgerbereich bereits erfolgreich mehrere Einfamilien- und Reihenhäuser ebenfalls im Passivhausstandard errichtet. Die jüngst in Poing bei München erstellten Häuser sind bereits fast alle verkauft. „Uns hat neben dem Umweltschutz auch das angenehme Raumklima eines Passivhauses sofort überzeugt“, so einer der ersten Käufer. Interessenten können sich ab Juli selbst ein Bild von den Vorzügen eines Passivhauses machen, dann eröffnet das Unternehmen dort ein Musterhaus.

## Über Südhausbau

Südhausbau ist eines der ältesten Wohnungsbau- und Hausverwaltungsunternehmen in Bayern und eines der wenigen, die sich noch ganz in Familienbesitz befinden. Seit 75 Jahren ist der Name Südhausbau gleichbedeutend mit sorgfältiger Standortauswahl, hochwertiger Bebauung und einer langfristig wertsteigernden Objektbetreuung.

Seit 1936 wurden ca. 20.000 Wohneinheiten in Form von Einfamilienhäusern, Reihen- und Doppelhäusern, Wohnanlagen und Eigentumswohnungen geschaffen. Unter dem Dach der Südhausbau arbeiten mehr als 130 hoch qualifizierte Mitarbeiter aus den Bereichen Architektur, Immobilienwirtschaft, Rechtswissenschaft, Hausmeisterei und Sozialmanagement. Die Südhausbau Hausverwaltung ist Partner und Mitbegründer von German Property Manager, einer bundesweit operierenden Hausverwaltungs-Allianz.

Lange vor der allgemeinen Klimadiskussion hat Südhausbau begonnen, den Anspruch an Ökologie und Ökonomie, Ästhetik und Nachhaltigkeit effizient umzusetzen und so Raum zu schaffen, in dem das Wohlfühl der Bewohner an vorderster Stelle steht.

Über die Kernkompetenzen hinaus engagiert sich Südhausbau seit Jahren in der Wohnungsbaupolitik und der Forschung.

Im Bereich der zeitgenössischen **Kunst** baut das Unternehmen seit 2003 die Sammlung Südhausbau auf, in der ausschließlich junge Künstler gefördert werden. In Kooperation mit PIN. Freunde der Pinakothek der Moderne e.V. werden jährlich zwei Stipendien an internationale Künstler vergeben.

Das Leistungsspektrum umfasst die Bereiche **Eigentum, Miete, Verwaltung, Portfolio-management** und **Projektentwicklung**.

### Pressekontakt

Ottmann GmbH & Co. Südhausbau KG  
Simone Schoberth  
Görresstraße 2  
80798 München

t. 089.272 74 204

[schoberth@suedhausbau.de](mailto:schoberth@suedhausbau.de)

[www.suedhausbau.de](http://www.suedhausbau.de)